

Fraktionsantrag

A 2020/0528

öffentlich

Neubau und Umzug der Leonardo-da-Vinci- Grundschule – Vermarktung des Grundstücks in der Örtzestraße

Die Fraktion beantragt:

1. Das Grundstück Örtzestraße 1a wird nach dem Umzug der Primarstufe der Leonardo-da-Vinci-Grund- und Gesamtschule auf das Gelände des Schulzentrums Kreuzheide als Gelände zur Wohnbebauung vermarktet.
2. Der erzielte Erlös ist für die Planungs- und Baukosten des Schulgebäudes der Primarstufe zu verwenden.

Begründung

Die Planung und Umsetzung eines Neubaus der Leonardo-da-Vinci-Primarstufe am Standort des Schulzentrums Kreuzheide muss zwingend weitergeführt werden. Für den Neubau liegt seit dem Jahr 2018 ein gültiger Planungsbeschluss (V 2018/0791) vor. Die Entscheidung für einen Neubau wurde getroffen, weil der Sanierungsbedarf am derzeitigen Standort der Schule (Örtzestraße 1a) hoch ist und eine Sanierung unverhältnismäßig teuer wäre. Für die Leonardo-da-Vinci-Grund- und Gesamtschule wurde mit der Entscheidung für den Neubau auch die räumliche Grundlage für die Umsetzung eines wichtigen Teils des Schulkonzepts, die pädagogische Verbindung zwischen der Grundschule und dem Sekundarbereich I, geschaffen.

Das durch einen Umzug der Primarstufe frei werdende Grundstück liegt innerhalb der Nordstadt in einer für Wohnbebauung attraktiven Lage und entspricht auch den Grundsätzen der Stadt zur Lückenbebauung. Die zu erzielenden Erlöse sind geeignet, einen Teil der Planungs- und Baukosten zu kompensieren und sind dementsprechend zu binden.

Fraktion:

SPD

Datum

17.11.2020

Bearbeitung:

Frau Feil, 28-1689, SPD

Mit freundlichen Grüßen

i. A. ANDREA KATARINA FEIL

Fraktionsgeschäftsführerin